

l'Europe s'engage

en Aquitaine
avec le FEDER

L'Europe soutient le nouveau centre aquatique des Hauts-de-Bayonne

Dans le cadre du vaste plan de rénovation et de redynamisation urbaine lancé par la Ville de Bayonne, un nouveau centre aquatique a été implanté dans le quartier des Hauts-de-Bayonne.

Pour la contribution à la dynamique sociale et économique d'un quartier dit « sensible » et pour l'exemplarité d'une construction respectueuse de l'environnement, ce projet a bénéficié du soutien du fonds européen de développement régional (FEDER) à hauteur de près de 30 % de son coût total. Ce projet constitue un élément-clé de la reconquête de l'image du quartier.

Date de parution : mars 2011



Le centre aquatique est au cœur du programme de revalorisation du quartier des Hauts-de-Bayonne

■ Le FEDER accompagne l'offre de loisirs d'un quartier sensible, facteur d'attractivité et d'ouverture sur la ville

Le 8 janvier 2011, au pied du grand ensemble Breuer dans le quartier des Hauts-de-Bayonne, le nouveau centre aquatique a accueilli ses premiers usagers. Durant les deux jours portes ouvertes qui ont suivi, pas moins de 3 500 baigneurs et visiteurs ont découvert :

- le bassin sportif de 850 m² (8 couloirs de 25m, pouvant accueillir les compétitions)
- le bassin éducatif d'apprentissage de 150 m²
- la lagune de jeux de 60 m² réservée aux familles et aux tout-petits.

Cet équipement phare s'inscrit dans le projet global de revalorisation de ce quartier populaire né au début des années 1970, et dont l'image s'est dégradée au fil des années ; aujourd'hui il est classé en zone urbaine sensible (ZUS).

Portant sur l'habitat (opérations de rénovation et nouveaux programmes immobiliers), les commerces, les équipements publics (création d'une salle festive, centre aquatique) et les transports, ce plan d'envergure a été lancé en 2008 par la Ville de Bayonne, s'articulant autour d'un programme de rénovation urbaine ANRU* et d'un projet urbain intégré de développement durable soutenu par l'Union européenne (FEDER).

Tout savoir sur le programme de rénovation urbaine des Hauts-de-Bayonne : www.leshautsde.bayonne.fr

* ANRU : Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine



■ Une image à reconquérir

« Le nécessaire remplacement de la piscine Sainte-Croix qui ne répondait plus aux normes d'usage a été l'opportunité de réaliser un équipement que la ville a souhaité moderne, innovant et le moins impactant possible sur l'environnement afin qu'il participe à la reconquête de l'image du quartier. Notre objectif est non seulement de faire profiter les habitants des Hauts-de-Bayonne d'une piscine de qualité mais aussi de faire venir dans le quartier des nageurs et des familles de Bayonne et du reste de l'agglomération qui fréquentent habituellement l'autre piscine municipale, située dans un secteur moins stigmatisé que celui-ci » explique Marc Wittenberg, directeur général des services techniques de la Ville de Bayonne.



Destinée à la nage sportive autant qu'à la pratique de loisirs, la nouvelle piscine des Hauts-de-Bayonne propose des horaires d'ouverture élargis, en soirée mais aussi le week end.

En matière d'attractivité, le centre aquatique ne manque pas d'atouts. Il est situé au cœur du quartier, implanté de façon semi enterrée dans la grande plaine verte qui descend au pied des grands immeubles de la résidence Breuer. Avec une façade entièrement vitrée au sud, il offre une vue imprenable sur les Pyrénées. Il s'agit d'un véritable outil de promotion du site destiné à améliorer son rayonnement au sein de la ville et de l'agglomération.

L'été, l'accès sera donné au solarium et aux pelouses extérieurs. A l'intérieur, l'atmosphère non confinée, due à l'utilisation modérée de chlore (voir encadré Une démarche environnementale exemplaire), la luminosité naturelle et la charpente en bois assurent le bon confort visuel et sanitaire des nageurs.

Innovant tant par l'exemplarité de sa démarche Haute Qualité Environnementale (HQE) que son parti architectural, le centre aquatique des Hauts-de-Bayonne est un élément-clé de la reconquête de l'image du quartier.



■ Conjuguer les publics

Autre point fort face à l'ancienne piscine du quartier, la palette d'activités proposées s'est élargie pour s'adresser davantage aux familles : bébé nageurs, activités d'éveil, initiation aquatique pour les 5-6 ans, aquagym, aquaphobie, aquamaternité. Outre la nage de loisirs, le centre a été pensé pour la nage sportive, accueillant notamment les équipes de l'Aviron Bayonnais et les sauveteurs de la SNSM (Société nationale de sauvetage en mer). Il dispose également des équipements nécessaires (gradins mobiles, chronomètres...) pour l'organisation de compétitions de natation de haut niveau.

■ Un équipement accessible financièrement à tous

En plus de son exemplarité en termes de préservation de l'environnement, c'est par sa politique tarifaire que la piscine innove. « Pour permettre à tous les budgets de profiter de la piscine, nous avons souhaité appliquer une tarification très modique. Les Bayonnais non imposables bénéficient ainsi de demi-tarifs, soit 1,50 € l'entrée à l'unité pour les adultes et 1 € pour les moins de 16 ans. Des tarifs préférentiels sont également proposés aux Bayonnais qui optent pour les abonnements trimestriels et annuels. Mais surtout, nous créons pour cet été un forfait spécial pour les jeunes de moins de 16 ans, à 20 € pour juillet et août, afin de donner accès à l'eau à ceux qui n'ont pas les moyens financiers d'aller à la plage » précise Marc Wittenberg. L'accès à la piscine est également facilité par le renforcement de sa desserte par le bus, grâce à la refonte du réseau de l'agglomération fin janvier qui a placé le centre aquatique sur l'une des principales lignes, A 2, qui dessert le centre ville toutes les 10 mn.

Quelques semaines après son ouverture, s'il est encore trop tôt pour statuer sur la réussite du projet, les premiers retours des usagers effacent quelques craintes, comme le souligne Patrick Carrey, responsable du centre aquatique des Hauts-de-Bayonne : « Nous accueillons de nouveaux publics, comme des familles avec un ou deux enfants, que nous ne voyions pas sur la piscine Sainte-Croix, en raison de sa fermeture le week-end. Les places pour les diverses activités sont parties très vite. Globalement, les usagers sont satisfaits et agréablement surpris par le confort et la luminosité de la piscine. »

Une démarche environnementale exemplaire

Minimiser l'impact sur l'environnement d'un équipement fort consommateur en énergie et en eau, tel a été d'emblée le parti-pris du projet, exemplaire à plusieurs titres. Il a en effet été conçu dans le respect de la démarche HQE et de l'architecture bioclimatique. L'implantation dans la pente, la toiture végétalisée et l'orientation plein sud permettent de limiter les déperditions de chaleur et d'obtenir la meilleure inertie thermique en été comme en hiver. Grâce à des panneaux solaires thermiques, à plusieurs pompes à



Sur la toiture végétalisée qui permet d'obtenir une meilleure inertie thermique été comme hiver, des panneaux solaires thermiques contribuent à la production d'eau chaude sanitaire du centre aquatique.

chaleur air/air et à un système de récupération de chaleur dans les eaux usées des douches, les chaudières gaz ne seront utilisées que comme dispositifs d'appoint, ce qui permettra de diviser par deux la consommation énergétique pour le chauffage. La piscine innove également par ses bassins en inox soudé, les premiers en Aquitaine. Cet équipement permet notamment de limiter les doses de chlore pour l'entretien des bassins, contribuant ainsi à la qualité de l'air intérieur. Enfin, les eaux de pluie sont récupérées pour l'entretien des espaces verts.

Un outil de développement économique et social du quartier

La création du centre aquatique des Hauts-de-Bayonne a permis de recruter trois personnes, portant à 15 l'effectif du personnel. L'été, l'équipe sera renforcée par l'embauche de plusieurs salariés saisonniers, en lien avec la Maison de l'Emploi de l'Agglomération Bayonnaise et du Pays Basque, récemment installée à proximité, afin de favoriser l'accès à l'emploi des jeunes du quartier et, pour le centre, de poursuivre sa mission en faveur de l'apprentissage.

Durant le chantier, 7 000 heures d'insertion (soit plus de 4 emplois à temps plein annuel) ont ainsi été proposées aux habitants du quartier.

L'Europe en question

Interview de Marc Wittenberg, directeur général des services techniques de la Ville de Bayonne

- Quel a été l'apport du FEDER à votre projet ?

Intervenant à hauteur de près de 30 % dans la dépense totale (plus de 9 millions d'euros), ce soutien a été indispensable pour sa réalisation. Ce projet est le plus important financièrement sur le quartier des Hauts de Bayonne.

*Sans la participation du FEDER, la Ville de Bayonne n'aurait pas pu construire cet équipement qui n'est pas une simple piscine municipale mais un **rouage essentiel du projet de revalorisation du quartier à l'échelle de la ville et de l'agglomération.***

*Au-delà de l'aspect financier, **la plus-value du FEDER** est aussi de contribuer à **l'innovation environnementale et sociale** d'un projet comme le nôtre.*



Contact : Marc Wittenberg,
directeur général des services techniques de la Ville de Bayonne
Tél : 05 59 46 60 61
email : dgst@bayonne.fr